

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

Frau Susanne Beller
 Herr Ulrich Stuibler
 Fellbacherstraße 33/2
 D-71394 Kernen i.R.
 Deutschland

JAHRESABSCHLUSS 2014 – RECHNUNG TOP 6

Rechnungsnummer: 47

Rechnungsdatum: 30.04.2016

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 6	Betrag	Gesamt
<u>Aufwände 2014</u>				
Verwaltung	€ -1.800,00	10,6%	€ -190,80	
Elektrizität - variabel	-	-	€ -83,44	
Elektrizität - Grundpreis	€ -83,48	4,7%	€ -3,94	
Wasser und Kanal	-	-	€ -81,75	
Wasserzählermiete	€ -21,90	10,3%	€ -2,25	
Wärme	-	-	€ -41,50	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -93,12	12,4%	€ -11,59	
Brennstoff - vorausbezahlt	€ -1.300,00	7,7%	€ -100,10	
Brennstoff - Rücklage	€ -650,00	7,7%	€ -50,05	
Hausbesorgung	€ -465,00	15,0%	€ -69,75	
Gebäudeversicherung	€ -279,36	10,6%	€ -29,61	
Bankgebühren inkl. KEST	€ -142,81	10,6%	€ -15,14	
Grundsteuer	€ -436,04	10,6%	€ -46,22	
Aufbau allgemeine Rücklage	€ -3.600,00	10,6%	€ -381,60	
				€ -1.107,74
<u>Zahlungen 2014</u>				
Rechnung 19, 01.02.2014			€ 124,28	
Rechnung 23, 28.02.2014			€ 103,77	
Rechnung 27, 01.04.2014			€ 112,73	
Rechnung 31, 01.05.2014			€ 121,78	
Rechnung 35, 02.06.2015			€ 96,77	
Rechnung 39, 01.07.2014			€ 75,22	
Rechnung 43, 01.08.2014			€ 47,70	
				€ 682,25
<u>Vorauszahlungen 2014</u>				
August			€ 95,00	
September			€ 95,00	
Oktober			€ 95,00	
Oktober - Grundsteuer			€ 46,22	
November			€ 95,00	
Dezember			€ 95,00	
				€ 521,22
			Endbetrag (Überschuss)	€ 95,73

Verrechnung des Endbetrages folgt wenn Kontoname und IBAN bekannt gemacht werden.